

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády

ze dne 17. srpna 2009 č. 1043

A.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků předem určeným nabyvatelům za účetní hodnotu zjištěnou ke dni prodeje. V případech, kdy se takto stanovená kupní cena snižuje o hodnotu restitučního nároku a restituční nárok je vyšší než účetní hodnota zjištěná ke dni prodeje, převádí se majetek bezplatně a k dalšímu finančnímu vyrovnání nedochází

1. Vězeňská služba České republiky - PP 64252

Byt - jednotka č. 704/33, s podílem 33/1909 na spol. částech domu č.p. 704 a pozemku parc.č. 674, v ul. Bulharská, Praha 10 - Vršovice

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

567 tis. Kč

Nabyvatel: Mgr. Marcela Wainerová,

Ohradní 1360, Praha 4,

r.č.: 765713/5948

Podmínky privatizace:

Kupní cena bude stanovena ve výši účetní hodnoty majetku ke dni prodeje zvýšené o rozdíl mezi oceněním nemovitostí zjištěným podle dříve platné vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění platném k 31. 10. 1994, a jejich účetní hodnotou. V případě, že ocenění nemovitého majetku podle uvedené vyhlášky bude nižší než jeho účetní hodnota, ke snížení kupní ceny nedojde a kupní cena se bude rovnat účetní hodnotě majetku.

2. Vězeňská služba České republiky - PP 64293

Bytový dům č.p. 348, 349 v ul. Jižní, Stráž pod Ralskem, s pozemky

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

3 427 tis. Kč

Nabyvatel: Bytové družstvo Jižní 348, 349,

Jižní 348, Stráž pod Ralskem,

IČ: 28685067

Podmínky privatizace:

a) Kupní cena bude stanovena ve výši účetní hodnoty majetku ke dni prodeje zvýšené o rozdíl mezi oceněním nemovitostí zjištěným podle dříve platné vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění platném k 31. 10. 1994,

A.

S e z n a m

a jejich účetní hodnotou. V případě, že ocenění nemovitého majetku podle uvedené vyhlášky bude nižší než jeho účetní hodnota, ke snížení kupní ceny nedojde a kupní cena se bude rovnat účetní hodnotě majetku. Kupní cena domu, ve kterém jsou vestavěné nebytové prostory, určené nebo sloužící ke komerčním účelům, nebo ve kterém jsou byty neobsazené nájemci nebo byty, jejichž nájemcem není fyzická osoba, bude zahrnovat takové byty a nebytové prostory v ceně, která by odpovídala ceně v místě a čase obvyklé takových bytů nebo nebytových prostorů jako samostatných předmětů podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

- b) Při prodeji bytových domů, pozemků a jejich příslušenství právnickým osobám, tvořeným výhradně nájemci bytů v bytovém domě, bude kupní cena posuzována z hlediska veřejné podpory. V případě, že rozdíl mezi kupní cenou a cenou v místě a čase obvyklou nebude splňovat podmínky pro podporu "de minimis" dle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006, bude uplatněn postup dle části G, bod 8, písm. d) přílohy k usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565.

3. Vězeňská služba České republiky - PP 64294

**Bytový dům č.p. 368, 369 v ul. Máchova, Stráž pod Ralskem,
s pozemky**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

6 026 tis. Kč

Nabyvatel: Bytové družstvo Máchova 368, 369,
Máchova 369, Stráž pod Ralskem,
IČ: 28683366

Podmínky privatizace:

- a) Kupní cena bude stanovena ve výši účetní hodnoty majetku ke dni prodeje zvýšené o rozdíl mezi oceněním nemovitostí zjištěným podle dříve platné vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění platném k 31. 10. 1994, a jejich účetní hodnotou. V případě, že ocenění nemovitého majetku podle uvedené vyhlášky bude nižší než jeho účetní hodnota, ke snížení kupní ceny nedojde a kupní cena se bude rovnat účetní hodnotě majetku. Kupní cena domu, ve kterém jsou vestavěné nebytové prostory, určené nebo sloužící ke komerčním účelům, nebo ve kterém jsou byty neobsazené nájemci nebo byty, jejichž nájemcem není fyzická osoba, bude zahrnovat takové byty a nebytové prostory v ceně, která by odpovídala ceně v místě a čase obvyklé takových bytů nebo nebytových prostorů jako samostatných předmětů podle zákona č. 72/1994 Sb., o

A.

S e z n a m

vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

- b) Při prodeji bytových domů, pozemků a jejich příslušenství právnickým osobám, tvořeným výhradně nájemci bytů v bytovém domě, bude kupní cena posuzována z hlediska veřejné podpory. V případě, že rozdíl mezi kupní cenou a cenou v místě a čase obvyklou nebude splňovat podmínky pro podporu "de minimis" dle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006, bude uplatněn postup dle části G, bod 8, písm. d) přílohy k usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565.

4. Vězeňská služba České republiky - PP 64295

Řadový rodinný dům č.p. 1972 v ul. Luženská, Rakovník, s pozemky

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

399 tis. Kč

Nabyvatel: Josefa Fojtíková,
Luženská č.p. 1972, Rakovník,
r.č.: 426201/465

Podmínky privatizace:

Kupní cena bude stanovena ve výši účetní hodnoty majetku ke dni prodeje zvýšené o rozdíl mezi oceněním nemovitostí zjištěným podle dříve platné vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění platném k 31. 10. 1994, a jejich účetní hodnotou. V případě, že ocenění nemovitého majetku podle uvedené vyhlášky bude nižší než jeho účetní hodnota, ke snížení kupní ceny nedojde a kupní cena se bude rovnat účetní hodnotě majetku. Kupní cena domu, ve kterém jsou vestavěné nebytové prostory, určené nebo sloužící ke komerčním účelům, nebo ve kterém jsou byty neobsazené nájemci nebo byty, jejichž nájemcem není fyzická osoba, bude zahrnovat takové byty a nebytové prostory v ceně, která by odpovídala ceně v místě a čase obvyklé takových bytů nebo nebytových prostorů jako samostatných předmětů podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Vězeňská služba České republiky - PP 64296

Bytový dům č.p. 150, Oráčov, okres Rakovník, s pozemky

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

1 960 tis. Kč

Nabyvatelé: Otto Pešek,
Oráčov 150, Oráčov,
r.č.: 560203/0896

A.

S e z n a m

Marie Havlíková,
Oráčov 150, Oráčov,
r.č.: 536027/069

Stanislava Bendlová,
Oráčov 150, Oráčov,
r.č.: 535908/109

Václav Janouch,
Oráčov 150, Oráčov,
r.č.: 560229/1948

Podmínky privatizace:

- a) Kupní cena bude stanovena ve výši účetní hodnoty majetku ke dni prodeje zvýšené o rozdíl mezi oceněním nemovitostí zjištěným podle dříve platné vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění platném k 31. 10. 1994, a jejich účetní hodnotou. V případě, že ocenění nemovitého majetku podle uvedené vyhlášky bude nižší než jeho účetní hodnota, ke snížení kupní ceny nedojde a kupní cena se bude rovnat účetní hodnotě majetku. Kupní cena domu, ve kterém jsou vestavěné nebytové prostory, určené nebo sloužící ke komerčním účelům, nebo ve kterém jsou byty neobsazené nájemci nebo byty, jejichž nájemcem není fyzická osoba, bude zahrnovat takové byty a nebytové prostory v ceně, která by odpovídala ceně v místě a čase obvyklé takových bytů nebo nebytových prostorů jako samostatných předmětů podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Každý z nabyvatelů kupuje ideální část majetku, a to 1/4.

6. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81738

- a) Rodinný dům č.p. 56 včetně pozemku p.č.st. 90,
obec Hlinka, k.ú. Hlinka, okres Bruntál

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
307 tis. Kč

Nabyvatelé: Roman Nemet,
Hlinka - Rylovka 56, Osoblaha,
r.č.: 770624/5151

Božena Gasperlová,
Hlinka - Rylovka 56, Osoblaha,
r.č.: 585922/1390

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května

A.

S e z n a m

- 2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).
c) Každý z nabyvatelů kupuje ideální část majetku, a to 1/2.

**b) Rodinný dům č.p. 64 včetně pozemku p.č.st. 126/1,
obec Hlinka, k.ú. Hlinka, okres Bruntál**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
269 tis. Kč

Nabyvatelé: Stanislav Baláž,
Hlinka - Rylovka 64, Osoblaha,
r.č.: 610510/1464

Zdenka Balážová,
Hlinka - Rylovka 64, Osoblaha,
r.č.: 645119/0174

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem
uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května
2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

**c) Rodinný dům č.p. 106 včetně pozemku p.č. 211, obec Slezské
Pavlovice, k.ú. Slezské Pavlovice, okres Bruntál**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
432 tis. Kč

Nabyvatel: Antonín Chytil,
Slezské Pavlovice 106, Osoblaha,
r.č.: 491125/068

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem
uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května
2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

**d) Rodinný dům č.p. 105 včetně pozemku p.č. 210, obec Slezské
Pavlovice, k.ú. Slezské Pavlovice, okres Bruntál**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
266 tis. Kč

Nabyvatel: Bronislava Boroňová,
Slezské Pavlovice 105, Osoblaha,
r.č.: 625318/1847

A.

S e z n a m

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

7. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82838

Rodinný dům č.p. 23, na pozemku p.č.st. 71, s příslušenstvím na pozemku p.č. 1/26 v obci Chodský Újezd, k.ú. Chodský Újezd, okres Tachov, včetně uvedených pozemků

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

110 tis. Kč

Nabyvatel: Vlasta Karnoldová,
Chodský Újezd 23, Planá u Mariánských Lázní,
r.č.: 525209/173

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

8. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82839

Rodinný dům č.p. 157 s příslušenstvím a pozemkem parc.č.st. 224 v k.ú. Chodský Újezd, obec Chodský Újezd, okres Tachov

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

101 tis. Kč

Nabyvatel: Antonín Pavelec,
Chodský Újezd 157, Planá u Mariánských Lázní,
r.č.: 470414/491

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

9. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82840

Rodinný dům č.p. 35, včetně příslušenství a pozemků p.č.st. 28 a p.č. 282/3 v k.ú. Skapce, obec Skapce, okres Tachov

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

116 tis. Kč

Nabyvatel: Stanislav Vozobule,
Zálezly 35, Skapce,

A.

S e z n a m

r.č.: 580116/0310

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G), bod 8), písm. b).

B.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků a majetkové účasti státu předem určeným nabyvatelům za dohodnutou cenu

1. Správa budov města Plzně (nyní ÚZSVM) - PP 52133

a) Pozemek p.č. 10046/5, k.ú. Plzeň, obec Plzeň

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

14 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Patrik Vook, Ph.D.,
Kardinála Berana 15, Plzeň,
r.č.: 730904/2026
Kupní cena: 18 090 Kč

Podmínky privatizace: 0

b) Pozemek p.č. 10046/7, k.ú. Plzeň, obec Plzeň

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

16 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Eva Kaderová,
Kardinála Berana 11, Plzeň,
r.č.: 515709/0580
Kupní cena: 20 100 Kč

Podmínky privatizace: 0

2. Správa budov města Plzně (nyní ÚZSVM) - PP 52136

a) Pozemek p.č. 10046/2, k.ú. Plzeň, obec Plzeň

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

12 tis. Kč

Nabyvatel: Zdeňka Čapková,
Klatovská 1538/128, Plzeň,
r.č.: 225323/152
Kupní cena: 15 075 Kč

Podmínky privatizace: 0

b) Pozemek p.č. 10046/8, k.ú. Plzeň, obec Plzeň

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

12 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Roman Štaff,
Čermáková 1645/9, Plzeň,
r.č.: 680413/0234
Kupní cena: 15 075 Kč

B.

S e z n a m

Podmínky privatizace: 0

**3. Ministerstvo financí (dříve Jihomoravské pekárny s.p.) - PP 70004
13 pozemků v k.ú. Kroměříž, obec Kroměříž, okres Kroměříž**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
161 tis. Kč

Nabyvatel: SOUFFLET AGRO a.s.,
Vrahovická 2170/56, Prostějov,
IČ: 47115459
Kupní cena: 198 481 Kč

Podmínky privatizace: 0

**4. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81496
Zemědělská stavba bez č.p./č.e., včetně pozemku p.č. 3100/10
v k.ú. Holešov, obec Holešov, okres Kroměříž**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
19 tis. Kč

Nabyvatel: Drůbežárna Holešov spol. s r.o.,
Bořenovská 1356/11, Holešov, okres Kroměříž,
IČ: 46970142
Kupní cena: 40 000 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

**5. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81537
Zemědělská hospodářská budova bez pozemků, obec Chotěbuz,
k.ú. Zpupná Lhota, okres Karviná**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
534 tis. Kč

Nabyvatel: Hana Poledníková,
Zemědělská 14, Chotěbuz,
r.č.: 565811/0348
Kupní cena: 860 000 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

**6. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81546
Jiná stavba bez č.p./č.e. (zemní sklep), včetně pozemku p.č. 1208
v k.ú. Drnholec, obec Drnholec, okres Břeclav**

B.

S e z n a m

Hodnota prodávávaného majetku uvedená v projektu:
43 tis. Kč

Nabyvatel: Josef Filipov,
Palackého 450, Drnholec,
r.č.: 481003/286
Kupní cena: 70 000 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

7. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81731

**Technická vybavenost (vodárna), včetně pozemku p.č. 439
v k.ú. Ludvíkov pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem,
okres Liberec**

Hodnota prodávávaného majetku uvedená v projektu:
8 tis. Kč

Nabyvatel: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.,
Strmá 1437, Frýdlant,
IČ: 25496565
Kupní cena: 8 040 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

8. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82849

**Zemědělská hospodářská budova bez č.p./č.e. (stodola), včetně
pozemku p.č.st. 53/2 v k.ú. Dlouhá Louka, obec Osek, okres
Teplice**

Hodnota prodávávaného majetku uvedená v projektu:
54 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Radek Švec,
Nad Potokem 204, Most - Vtelnno,
r.č.: 610807/0925
Kupní cena: 63 140 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.